

TODOS OS LOTES VENDIDOS NO ESTADO QUE SE ENCONTRA

LOTE	TIPO	LANÇE INICIAL AVALIAÇÃO
<p>001 IMÓVEL</p> <p>COMITENTE: PROCURADORIA GERAL DA FAZENDA NACIONAL CIDADE: CABO DE SANTO AGOSTINHO/PE ENDEREÇO: , MATRÍCULA: 1604 DESCRIÇÃO: ÁREA DE TERRENO DENOMINADA LOTE DE TERRENO C-5, MODIFICADO E UNIFICADO AO LOTE C-8, MEDINDO 34.918M², SITUADA NO DISTRITO INDUSTRIAL DO CABO DE SANTO AGOSTINHO (IMÓVEL MATRÍCULA 1604 - LOTE DE TERRENO C-5, MODIFICADO E UNIFICADO DO DISTRITO INDUSTRIAL DO CABO), CONFORME REGISTROS LAVRADOS NO LIVRO 2-F, ÀS FLS. 104, CONTINUAÇÃO ÀS FLS. 50 DO LIVRO 2-W E ÀS FLS. 72 DO LIVRO 2-Z, NA MATRÍCULA Nº 1.604 DO CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DO CABO DE SANTO AGOSTINHO - PE (REGISTRO ANTERIOR: REGISTRO Nº 3.233, LIVRO 3-H, E Nº AV.2, FLS. 64, LIVRO 2-F, MATRÍCULA 1.603). CONFORME DADOS COLHIDOS JUNTO À PREFEITURA MUNICIPAL DO MUNICÍPIO DO CABO DE SANTO AGOSTINHO E À EXECUTADA, BEM ASSIM COM BASE NA VISTORIA REALIZADA "IN LOCO", TRATA-SE DE LOTE DE TERRENO ÀS MARGENS DA RODOVIA PE 37, PIRAPAMA, CABO DE SANTO AGOSTINHO - PE, SITUADO AO LADO DE OUTRO IMÓVEL ONDE SE SITUAM ESCRITÓRIO E GALPÕES DA EXECUTADA. REGISTRO DE MATRÍCULA Nº 1.604 DO REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS DA COMARCA DO CABO DE SANTO AGOSTINHO. , PROCESSO: 002122-12.2014.4.05.8312 , VARA: 35ª VARA FEDERAL DO CABO DE SANTO AGOSTINHO-PE , COMARCA: CABO DE SANTO AGOSTINHO-PE , EXEQUENTE: FAZENDA NACIONAL , EXECUTADO: PLAGON PLASTICOS DO NORDESTE S/A</p>		<p>R\$2.200.000,00 R\$4.400.000,00</p>
<p>002 IMÓVEL</p> <p>COMITENTE: PROCURADORIA GERAL DA FAZENDA NACIONAL CIDADE: CABO DE SANTO AGOSTINHO/PE ENDEREÇO: , MATRÍCULA: 1436 DESCRIÇÃO: 01 (UMA) IMÓVEL (GLEBA URBANA), SITUADO NO MUNICÍPIO DO CABO DE SANTO AGOSTINHO/PE, ÀS MARGENS DA ANTIGA RODOVIA BR 101, KM 34, COM ÁREA DE 4,3 HECTARES. MEMORIAL DESCRITIVO: TOMANDO NO EIXO DA PONTE DO RIACHO "CHARNECA", A PARTIR DE EXTREMIDADE DE ESQUERDA EM RELAÇÃO AO MESMO RIACHO A DISTÂNCIA DE 20 METROS E DESTA PONTO SOBRE A PERPENDICULAR A ESTE EIXO A DISTÂNCIA DE 20 METROS ENCONTRANDO-SE O MARCO 1.00, MARCO 1 E, AINDA SOBRE A MESMA PERPENDICULAR, COM A DISTÂNCIA DE 210 METROS ENCONTRA-SE O MARCO 2., COM O MARCO, VISANDO-SE COM O MARCO 1 E ZERO GRAU E COM UM ÂNGULO INTERNO 77º00 ENCONTRA-SE O MARCO 3 A 266,50M. DO MARCO 3, VISANDO-SE O MARCO 2, A ZERO GRAUS E COM UM INTERNO DE 77º35, ENCONTRA-SE O MARCO 4 E 180,00 METROS. DO MARCO 4, VISANDO-SE O MARCO 3 E ZERO GRAUS E COM UM ÂNGULO INTERNO DE 109º25 ENCONTRA-SE O MARCO 1 A 180,50 METROS. CADASTRADO NO MF - Nº 10.880.771/0001-74 E REGISTRADO NA J.C. DO ESTADO DE PERNAMBUCO, SOB O Nº 2003, CONFORME D.N.E.R. ESCRITURA PÚBLICA SOB O Nº 3.362, FL. 95, NO LIVRO 3- H, EM 05-11-1967, MATRÍCULA 1.436, NO LIVRO 2 "E" DO REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS DA COMARCA DO CABO DE SANTO AGOSTINHO. , PROCESSO: 0212212.2014.4.05.8312 , VARA: 35ª VARA FEDERAL DO CABO DE SANTO AGOSTINHO , COMARCA: CABO DE SANTO AGOSTINHO , EXEQUENTE: FAZENDA NACIONAL , EXECUTADO: PLAGON PLASTICOS DO NORDESTE S/A</p>		<p>R\$7.526.358,10 R\$15.052.716,20</p>
<p>006 IMÓVEL</p> <p>COMITENTE: PROCURADORIA GERAL DA FAZENDA NACIONAL CIDADE: IPOJUCA/PE ENDEREÇO: , MATRÍCULA: 882 DESCRIÇÃO: ENGENHO CACHOEIRA DE 943,12HA LOCALIZADO ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE IPOJUCA/PE (REF.: SEGUINDO PELA PE-060, SENTIDO SUL, ENTRAR NO PRIMEIRO ACESSO PAVIMENTADO À DIREITA DEPOIS DA ENTRADA DE PORTO DE GALINHAS; HÁ UMA PLACA "CACHOEIRA DO AGOSTO"; COORDENADAS GPS -8.446560, -35.095776). IMITANDO-SE AO NORTE COM O ENGENHO ESPERANÇA E COM O ENGENHO PIEDADE, DA USINA IPOJUCA S/A; AO SUL COM O ENGENHO SANTA ROSA DA USINA SALGADO E COM O ENGENHO SIBIRÓ DO MATO DA USINA IPOJUCA; A LESTE COM O ENGENHO ARIMBI, DE MARIA BERNADETE DOURADO GUERRA; E A OESTE COM O ENGENHO QUELUZ DE PROPRIEDADE DA AGRO PASTORIL QUELUZ S/A. MATRÍCULA N. 882 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IPOJUCA/PE. , PROCESSO: 0000300-51.2015.4.05.8312 , VARA: 35ª VARA FEDERAL DO CABO DE SANTO AGOSTINHO-PE , COMARCA: CABO DE SANTO AGOSTINHO-PE , EXEQUENTE: PROCURADORIA REGIONAL DA FAZENDA NACIONAL EM PERNAMBUCO , EXECUTADO: SALGADO AGROPECUARIA SA & USINA SALGADO</p>		<p>R\$15.250.000,00R\$30.500.000,00</p>
<p>007 IMÓVEL</p> <p>COMITENTE: PROCURADORIA GERAL DA FAZENDA NACIONAL CIDADE: SALVADOR/BA ENDEREÇO: DESCRIÇÃO: 1(UM) IMÓVEL CONSTITUÍDO POR UMA CASA DE NÚMERO 06 DA PORTA E INSCRIÇÃO CENSO IMOBILIÁRIO NÚMERO 020.568, EDIFICADO EM TERRENO PRÓPRIO, MEDINDO 5 M DE FRENTE, 4 M DE FUNDO, 20 M DE FRENTE A FUNDO DE CADA LADO, PERFAZENDO UMA ÁREA TOTAL DE 90 M², LIMITANDO-SE DITA CASA, A DIREITA COM O PRÉDIO 04, À ESQUERDA COM O PRÉDIO 08 E AOS FUNDOS COM AS CASAS DA RUA DA POEIRA, SITUADA NA RUA FONTE NOVA DO DESTERRO, 6, SAÚDE, NESTA CAPITAL, REGISTRADO SOB A MATRÍCULA NÚMERO 1915, NO CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SALVADOR , PROCESSO: 0036234-24.2011.4.01.3300 , VARA: 18ª VARA FEDERAL DE SALVADOR-BA , COMARCA: SALVADOR-BA , EXEQUENTE: FAZENDA NACIONAL , EXECUTADO: ARMARINHO PAES DE ANDRADE LTDA</p>		<p>R\$112.500,00 R\$225.000,00</p>
<p>008 IMÓVEL</p> <p>COMITENTE: PROCURADORIA GERAL DA FAZENDA NACIONAL CIDADE: RECIFE/PE ENDEREÇO: , MATRÍCULA: 461 DESCRIÇÃO: IMÓVEL DE MATRÍCULA 461 DO CARTÓRIO DE IMÓVEIS DE RIBEIRÃO/PE. TERRENO SITUADO NA TRAVESSA DO CRUZAMENTO, BAIRRO DO SESI, RIBEIRÃO/PE. ÁREA TOTAL: 400,00 M² (QUATROCENTOS METROS QUADRADOS). A "TRAVESSA DO CRUZAMENTO" FAZ PARTE DO BAIRRO CONHECIDO COMO "SESI", LOCALIZADO ÀS MARGENS DA ANTIGA RODOVIA FEDERAL BR 101, ABRANGENDO ÁREA CORTADA PELA RODOVIA ESTADUAL PE-64. OBSERVAM-SE NO LOCAL INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, ESTANDO O TERRENO EM ÁREA RESIDENCIAL E COMERCIAL. A PROPRIEDADE TEM POTENCIAL PARA CONSTRUÇÃO DE PEQUENOS LOTES, EDIFÍCIOS OU GALPÕES, BEM COMO PARA EXPLORAÇÃO DE ALUGUEL COMO GARAGEM E DEPÓSITO. ALÉM DOS MUROS, NÃO FORAM OBSERVADAS BENFEITORIAS, A NÃO SER O FATO DE QUE TODA A ÁREA FOI CAPINADA., , ATENÇÃO: IMÓVEL CONTÍGUO COM O DE MATRÍCULA 462 (LOTE 05), NÃO HAVENDO DIVISÓRIAS ENTRE ELAS, BEM COMO O MURO ESTÁ EM VOLTA DOS DOIS TERRENOS , PROCESSO: 0800119-46.2017.4.05.8312 , VARA: 35ª VARA FEDERAL DE RECIFE-PE , COMARCA: RECIFE-PE</p>		<p>R\$140.000,00 R\$280.000,00</p>
<p>009 IMÓVEL</p> <p>COMITENTE: PROCURADORIA GERAL DA FAZENDA NACIONAL CIDADE: RIBEIRÃO/PE ENDEREÇO: , MATRÍCULA: 462 DESCRIÇÃO: IMÓVEL DE MATRÍCULA 462 DO CARTÓRIO DE IMÓVEIS DE RIBEIRÃO/PE. TERRENO SITUADO NA TRAVESSA DO CRUZAMENTO, BAIRRO DO SESI, RIBEIRÃO/PE. ÁREA TOTAL: 300,00 M² (TREZENTOS METROS QUADRADOS)., , A "TRAVESSA DO CRUZAMENTO" FAZ PARTE DO BAIRRO CONHECIDO COMO "SESI", LOCALIZADO ÀS MARGENS DA ANTIGA RODOVIA FEDERAL BR 101, ABRANGENDO ÁREA CORTADA PELA RODOVIA ESTADUAL PE-64. OBSERVAM-SE NO LOCAL INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, ESTANDO O TERRENO EM ÁREA RESIDENCIAL E COMERCIAL. A PROPRIEDADE TEM POTENCIAL PARA CONSTRUÇÃO DE PEQUENOS LOTES, EDIFÍCIOS OU GALPÕES, BEM COMO PARA EXPLORAÇÃO DE ALUGUEL COMO GARAGEM E DEPÓSITO. ALÉM DOS MUROS, NÃO FORAM OBSERVADAS BENFEITORIAS, A NÃO SER O FATO DE QUE TODA A ÁREA FOI CAPINADA., , ATENÇÃO: IMÓVEL CONTÍGUO COM O DE MATRÍCULA 461 (LOTE 04), NÃO HAVENDO DIVISÓRIAS ENTRE ELAS, BEM COMO O MURO ESTÁ EM VOLTA DOS DOIS TERRENOS , PROCESSO: 249883.2004.4.05.8.300 , VARA: 11ª VARA FEDERAL DO RECIFE-PE , COMARCA: RECIFE-PE</p>		<p>R\$105.000,00 R\$210.000,00</p>

TODOS OS LOTES VENDIDOS NO ESTADO QUE SE ENCONTRA

LOTE	TIPO	LANÇE INICIAL	AVALIAÇÃO
011	IMÓVEL	R\$1.100.000,00	R\$2.200.000,00
<p>COMITENTE: PROCURADORIA GERAL DA FAZENDA NACIONAL CIDADE: JABOATÃO DOS GUARARAPES/PE ENDEREÇO: RUA MARIA DO CARMO DA CRUZ, 239 , MATRÍCULA: 30005 DESCRIÇÃO: PRÉDIO Nº 239, SITUADO NA RUA MARIA DO CARMO DA CRUZ, JABOATÃO DOS GUARARAPES/PE, DOTADO DE SALÃO COMERCIAL, ESCRITÓRIO E WC, COM UMA ÁREA DE CONSTRUÇÃO DE 863,62 METROS QUADRADOS, EDIFICADO NO LOTE DE TERRENO PRÓPRIO UNIFICADO SOB O Nº 3-A, DA QUADRA "G", DO LOTEAMENTO URBANIZAÇÃO DE PRAZERES, EM PRAZERES. O LOTE POSSUI ÁREA TOTAL DE 1.860,00 METROS QUADRADOS. O BEM ESTÁ MATRICULADO SOB O Nº 30.005, REGISTRADO NO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JABOATÃO DOS GUARARAPES-PE. , PROCESSO: 0008995-26.1998.4.05.8300 , VARA: 22ª VARA FEDERAL DE RECIFE-PE , COMARCA: RECIFE-PE , EXEQUENTE: FAZENDA NACIONAL , EXECUTADO: GUARARAPES DIESEL LTDA - ME E OUTROS</p>			
012	IMÓVEL	R\$1.350.000,00	R\$1.800.000,00
<p>COMITENTE: PROCURADORIA GERAL DA FAZENDA NACIONAL CIDADE: RECIFE/PE ENDEREÇO: AV BOA VIAGEM, 3500 DESCRIÇÃO: APARTAMENTO DE Nº 802, LOCALIZADO NO 8º PAVIMENTO DO EDIFÍCIO PORTUGAL, SITUADO À AVENIDA BOA VIAGEM, Nº 3.500, EM BOA VIAGEM, FREGUESIA DE AFOGADOS, NO RECIFE, E SUA CORRESPONDENTE FRAÇÃO IDEAL DE TERRENO PARTE PRÓPRIO E PARTE DE MARINHA, EQUIVALENTE A 0,02336, ONDE ENCONTRA-SE EDIFICADO O PRÉDIO, POSSUINDO DITO APTO: CINCO QUARTOS, TRÊS WC, COPA-COZINHA, DESPENSA, LIVING, TRÊS VARANDAS, BIBLIOTECA, ÁREA DE CIRCULAÇÃO E SERVIÇO, COM 273,77 M 2 DE ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA, SENDO 203,15 M 2 DE ÁREA ÚTIL E 70.62 M 2 DE ÁREA COMUM, E UMA VAGA NO SUB-SOLO PARA A GUARDA DE DOIS AUTOMÓVEIS, SENDO O EDIFÍCIO EDIFICADO EM TERRENO PARTE ALODIAL E PARTE FOREIRO À UNIÃO, CONFRONTANDO-SE O EDIFÍCIO, PELA FRENTE COM A AVENIDA BOA VIAGEM, PELOS FUNDOS COM A RUA DOS NAVEGANTES, PELO LADO DIREITO COM AS CASAS 3.520 E 3.554, A 1ª DE PROPRIEDADE DA UNIÃO FEDERAL (MINISTÉRIO DE AERONÁUTICO) E A 2ª DE PROPRIEDADE DE JOSÉ RANULFO QUEIROZ, E LADO ESQUERDO COM A RUA PADRE CARAPUCEIRO. MATRÍCULA 51.554, FICHA 001, DATA 11/05/1989, LIVRO 2, 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE RECIFE/PE. , PROCESSO: 0000429-72.2004.4.05.8302 , VARA: 16ª VARA FEDERAL DE CARUARU-PE , COMARCA: CARUARU-PE</p>			
014	IMÓVEL	R\$9.000.000,00	R\$18.000.000,00
<p>COMITENTE: PROCURADORIA GERAL DA FAZENDA NACIONAL CIDADE: IGARASSU/PE ENDEREÇO: , MATRÍCULA: 383 DESCRIÇÃO: LOTES 1, 2, 6, 7 E 8 DO LOTEAMENTO JARDIM DOIS IRMÃOS, SITUADO NA ROD BR 101 - S/N KM 47,5, CRUZ DE REBOUÇAS, IGARASSU/PE, DESMEMBRADO DO ENGENHO DESTERRO, COM ÁREA TOTAL DE 42.253,00 M² (QUARENTA E DOIS MIL, DUZENTOS E CINQUENTA E TRÊS METROS QUADRADOS) AVALIADO EM R\$ 23.000.000,00 (VINTE E TRÊS MILHÕES DE REAIS). MATRÍCULA 383 - CARTÓRIO DE IGARASSU/PE , PROCESSO: 0814401-91.2018.4.05.8300T , VARA: 11ª VARA FEDERAL DE PERNAMBUCO , COMARCA: RECIFE-PE , EXEQUENTE: FAZENDA NACIONAL , EXECUTADO: JANGA INDUSTRIA E COMERCIO DE MATERIAIS DOMESTICOS LTDA</p>			
015	IMÓVEL	R\$264.000,00	R\$528.000,00
<p>COMITENTE: PROCURADORIA GERAL DA FAZENDA NACIONAL CIDADE: RECIFE/PE ENDEREÇO: RUA DIREITA, 2 , MATRÍCULA: 105364 DESCRIÇÃO: 20% DA FRAÇÃO IDEAL DO PRÉDIO COMERCIAL Nº 2, SITUADA NA RUA DIREITA, Nº 2, SÃO JOSÉ. RECIFE-PE, COM 3 PAVIMENTOS, EDIFICADO EM TERRENO PRÓPRIO QUE DÁ PARA A RUA DO FOGO. INSCRIÇÃO MUNICIPAL 1.1565.305.03.0302.0000.7, SEQUENCIAL 1.35271.7 , PROCESSO: 0003560-27.2005.4.05.8300 , VARA: 33ª VARA FEDERAL DE RECIFE-PE , COMARCA: RECIFE-PE , EXEQUENTE: FAZENDA NACIONAL , EXECUTADO: INTELIGÊNCIA INFORMÁTICA LTDA</p>			
016	IMÓVEL	R\$57.500,00	R\$115.000,00
<p>COMITENTE: PROCURADORIA GERAL DA FAZENDA NACIONAL CIDADE: JABOATÃO DOS GUARARAPES/PE ENDEREÇO: AVENIDA ULISSES MONTARROYOS, 8338 , MATRÍCULA: 31021 DESCRIÇÃO: APARTAMENTO Nº 101 DO EDF. BARRA DO SOL, SITUADO NA AVENIDA ULISSES MONTARROYOS, Nº 8338, CANDEIAS, JABOATÃO DOS GUARARAPES/PE, EDIFICADO EM LOTE DE TERRENO PRÓPRIO. O IMÓVEL POSSUI ÁREA DE TOTAL DE 112,83 METROS QUADRADOS DE ÁREA ÚTIL E PRIVATIVA E 56,27 METROS QUADRADOS DE ÁREA COMUM, COMPOSTO SALA, VARANDA, TRÊS QUARTOS SOCIAIS, SENDO UM SUÍTE, WC SOCIAL, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, ÁREA DE SERVIÇO E DEPENDÊNCIA COMPLETA DE EMPREGADA. O IMÓVEL ESTÁ MATRICULADO SOB O Nº 31.021, REGISTRADO NO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JABOATÃO DOS GUARARAPES/PE. , PROCESSO: 0001367-88.1995.4.05.8300 , VARA: 22ª VARA FEDERAL DE RECIFE-PE , COMARCA: RECIFE-PE , EXEQUENTE: FAZENDA NACIONAL , EXECUTADO: NORGRAF S/A IMPRESSORES E EDITORES DO NORDESTE E OUTRO</p>			
017	IMÓVEL	R\$57.500,00	R\$115.000,00
<p>COMITENTE: PROCURADORIA GERAL DA FAZENDA NACIONAL CIDADE: JABOATÃO DOS GUARARAPES/PE ENDEREÇO: AVENIDA ULISSES MONTARROYOS, 8338 , MATRÍCULA: 31023 DESCRIÇÃO: APARTAMENTO Nº 102 DO EDF. BARRA DO SOL, SITUADO NA AVENIDA ULISSES MONTARROYOS, Nº 8338, CANDEIAS, JABOATÃO DOS GUARARAPES/PE, EDIFICADO EM LOTE DE TERRENO PRÓPRIO. O IMÓVEL POSSUI ÁREA DE TOTAL DE 112,83 METROS QUADRADOS DE ÁREA ÚTIL E PRIVATIVA E 56,27 METROS QUADRADOS DE ÁREA COMUM, COMPOSTO SALA, VARANDA, TRÊS QUARTOS SOCIAIS, SENDO UM SUÍTE, WC SOCIAL, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, ÁREA DE SERVIÇO E DEPENDÊNCIA COMPLETA DE EMPREGADA. O IMÓVEL ESTÁ MATRICULADO SOB O Nº 31.023, REGISTRADO NO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JABOATÃO DOS GUARARAPES/PE. , PROCESSO: 0001367-88.1995.4.05.8300 , VARA: 22ª VARA FEDERAL DE RECIFE-PE , COMARCA: RECIFE-PE , EXEQUENTE: FAZENDA NACIONAL , EXECUTADO: NORGRAF S/A IMPRESSORES E EDITORES DO NORDESTE E OUTRO</p>			

TODOS OS LOTES VENDIDOS NO ESTADO QUE SE ENCONTRA

LOTE	TIPO	LANCE INICIAL	AVALIAÇÃO
018	IMÓVEL	R\$57.500,00	R\$115.000,00
<p>COMITENTE: PROCURADORIA GERAL DA FAZENDA NACIONAL CIDADE: JABOATÃO DOS GUARARAPES/PE ENDEREÇO: AVENIDA ULISSES MONTARROYOS, 8338 , MATRÍCULA: 31025 DESCRIÇÃO: APARTAMENTO Nº 201 DO EDF. BARRA DO SOL, SITUADO NA AVENIDA ULISSES MONTARROYOS, Nº 8338, CANDEIAS, JABOATÃO DOS GUARARAPES/PE, EDIFICADO EM LOTE DE TERRENO PRÓPRIO. O IMÓVEL POSSUI ÁREA DE TOTAL DE 112,83 METROS QUADRADOS DE ÁREA ÚTIL E PRIVATIVA E 56,27 METROS QUADRADOS DE ÁREA COMUM, COMPOSTO SALA, VARANDA, TRÊS QUARTOS SOCIAIS, SENDO UM SUÍTE, WC SOCIAL, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, ÁREA DE SERVIÇO E DEPENDÊNCIA COMPLETA DE EMPREGADA. O IMÓVEL ESTÁ MATRICULADO SOB O Nº 31.025, REGISTRADO NO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JABOATÃO DOS GUARARAPES/PE. , PROCESSO: 0001367-88.1995.4.05.8300 , VARA: 22ª VARA FEDERAL DE RECIFE-PE , COMARCA: RECIFE-PE , EXEQUENTE: FAZENDA NACIONAL , EXECUTADO: NORGRAF S/A IMPRESSORES E EDITORES DO NORDESTE E OUTRO</p>			
019	IMÓVEL	R\$57.500,00	R\$115.000,00
<p>COMITENTE: PROCURADORIA GERAL DA FAZENDA NACIONAL CIDADE: JABOATÃO DOS GUARARAPES/PE ENDEREÇO: AVENIDA ULISSES MONTARROYOS, 8338 , MATRÍCULA: 22690 DESCRIÇÃO: APARTAMENTO Nº 302 DO EDF. BARRA DO SOL, SITUADO NA AVENIDA ULISSES MONTARROYOS, Nº 8338, CANDEIAS, JABOATÃO DOS GUARARAPES/PE, EDIFICADO EM LOTE DE TERRENO PRÓPRIO. O IMÓVEL POSSUI ÁREA DE TOTAL DE 112,83 METROS QUADRADOS DE ÁREA ÚTIL E PRIVATIVA E 56,27 METROS QUADRADOS DE ÁREA COMUM, COMPOSTO SALA, VARANDA, TRÊS QUARTOS SOCIAIS, SENDO UM SUÍTE, WC SOCIAL, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, ÁREA DE SERVIÇO E DEPENDÊNCIA COMPLETA DE EMPREGADA. O IMÓVEL ESTÁ MATRICULADO SOB O Nº 22.690, REGISTRADO NO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JABOATÃO DOS GUARARAPES/PE. , PROCESSO: 0001367-88.1995.4.05.8300 , VARA: 22ª VARA FEDERAL DE RECIFE-PE , COMARCA: RECIFE-PE , EXEQUENTE: FAZENDA NACIONAL , EXECUTADO: NORGRAF S/A IMPRESSORES E EDITORES DO NORDESTE E OUTRO</p>			
020	IMÓVEL	R\$6.770.066,00	R\$13.540.132,00
<p>COMITENTE: PROCURADORIA GERAL DA FAZENDA NACIONAL CIDADE: TIMBAÚBA/PE ENDEREÇO: , S/N , MATRÍCULA: 6715 DESCRIÇÃO: MATRICULA 6715. ÁREA REMANESCENTE DA GLEBA "C", QUE RESULTOU DO DESMEMBRAMENTO DA "FAZENDA SALGADINHO", LOCALIZADA NO PERÍMETRO URBANO DE TIMBAÚBA/PE, TENDO O POLÍGONO 2.835,28M, OU SEJA, 35,64HA. UMA FAZENDA COM DOIS GALPÕES, SENDO UM EM ALVENARIA; DOIS CURRAIS PARA CAVALOS/BOIS; UMA CASA PEQUENA DE ALVENARIA AO LADO DO CURRAL EM ALVENARIA; UM ESPAÇO RELIGIOSO COBERTO E COM IMAGEM DE UMA SANTA; UM CHAFARIZ; UM ESPAÇO AMPLO PARA FESTA, COM MURO COM CINCO BICAS POR ONDE CORRE ÁGUA; QUATRO EDIFICAÇÕES NO ESTILO BANGALÔ SUIÇO; UMA CASA MAIS ESPAÇOSA EM ALVENARIA NO TOPO DA FAZENDA; UM IMÓVEL EM CONSTRUÇÃO COM PARTE TÉRREA E PRIMEIRO ANDAR, COM SEIS QUARTOS TODOS COM SUÍTE E CLOSET, SENDO DOIS DESSES QUARTOS TAMBEM COM PORTA DE ACESSO À VARANDA, COM AMPLA SALA NO TÉRREO, COM TERRAÇO COM VARANDA, UMA COZINHA COM ESCADA DE ACESSO PARA GARAGEM, BEM COMO DUAS DISPENSAS; UMA GARAGEM COM ESTRUTURAS PARA BANHEIRO E DISPENSA; HÁ UM VIVEIRO E UM AÇUDE; NA ENTRADA DA FAZENDA HÁ UMA GUARITA, COM PORTÕES EM FERRO E MURO. O BEM ENCONTRA-SE EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FICA EM ÁREA DE FÁCIL ACESSO., , EM OUTRAS EF PROMOVIDAS PELA FAZENDA NACIONAL. DESMEMBRAMENTO DO IMÓVEL RURAL GLEBA C RESULTANTE DO DESMEMBRAMENTO DA FAZENDA SALGADINHO. ORIGEM DO IMÓVEL: MATRÍCULA 4569. , PROCESSO: 0010216-14.2016.4.05.8300 , VARA: 22ª VARA FEDERAL DE RECIFE-PE , COMARCA: RECIFE-PE , EXEQUENTE: RECIFE-PE , EXECUTADO: ENGARRAFADORA IGARASSU LTDA E OUTROS</p>			
021	IMÓVEL	R\$1.080.000,00	R\$1.800.000,00
<p>COMITENTE: PROCURADORIA GERAL DA FAZENDA NACIONAL CIDADE: RECIFE/PE ENDEREÇO: PRAÇA DA INDEPENDÊNCIA, 36 , MATRÍCULA: 12657 DESCRIÇÃO: TERRENO PRÓPRIO E OS PRÉDIOS NELE EDIFICADOS DE N.ºS 36 E 40, CUJO TERRENO MEDE 9M15 DE FRENTE, FLANCO DIREITO 21M50, FLANCO ESQUERDO 21M50 E FUNDOS 9M35, CONFORNTANDO-SE DE FRENTE COM A PRAÇA DA INDEPENDÊNCIA, À DIREITA COM O PRÉDIO 44, DA PRAÇA DA INDEPENDÊNCIA, À ESQUERDA COM O PRÉDIO 32, DA MESMA PRAÇA E AOS FUNDOS COM O PRÉDIO 125, DA RUA ENGENHEIRO UBALDO GOMES DE MATOS, NOS TERMOS DESCRITOS NA MATRÍCULA 12.567 DO 1.º CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DO RECIFE-PE., , LOCALIZAÇÃO DO BEM: PRAÇA DA INDEPENDÊNCIA, SANTO ANTÔNIO, RECIFE/PE. , PROCESSO: 0003487-84.2007.4.05.8300 ACESSAR PROCESSO , VARA: 11ª VARA FEDERAL DE RECIFE-PE , COMARCA: RECIFE-PE , EXEQUENTE: FAZENDA NACIONAL , EXECUTADO: DIARIO DE PERNAMBUCO SA E OUTROS</p>			
022	IMÓVEL	R\$60.000,00	R\$120.000,00
<p>COMITENTE: PROCURADORIA GERAL DA FAZENDA NACIONAL CIDADE: ARCOVERDE/PE ENDEREÇO: , MATRÍCULA: 15339 DESCRIÇÃO: LOTE DE TERRENO Nº 01 DA QUADRA J, SITUADO NA AV. COLUMBIA, DO LOTEAMENTO PRESIDENTE JK, BAIRRO BOA ESPERANÇA, ARCOVERDE, MEDINDO 12,00M DE FRENTE E FUNDOS, POR 38,50M NA LATERAL DIREITA E 38,60M NA LATERAL ESQUERDA, TOTALIZANDO UMA ÁREA DE 462,60M2. MATRÍCULA Nº 15.339, REGISTRADA NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARCOVERDE. , PROCESSO: 0800154-96.2018.4.05.8303 , VARA: 28ª VARA FEDERAL DE ARCOVERDE- PE , COMARCA: 28ª VARA FEDERAL - PE , EXEQUENTE: FAZENDA NACIONAL , EXECUTADO: MACAMBIRA COMERCIO E REPRESENTACAO DE CIMENTO E MATERIAL DE CONSTRUCAO LTDA E OUTRO</p>			
023	IMÓVEL	R\$270.000,00	R\$540.000,00
<p>COMITENTE: PROCURADORIA GERAL DA FAZENDA NACIONAL CIDADE: RECIFE/PE ENDEREÇO: RUA GENERAL AMERICANO FREIRE,, 798 , MATRÍCULA: 59992 DESCRIÇÃO: APARTAMENTO 701, NO EDIFÍCIO LE CHATEAU BLOIS, NA RUA GENERAL AMERICANO FREIRE, 798, BOA VIAGEM, RECIFE/PE, COM ÁREA PRIVATIVA DE 128,34M², COM UMA VAGA DE ESTACIONAMENTO; COMPOSTO DE 3 (TRÊS) QUARTOS SOCIAIS, SENDO 1 SUÍTE, 1 WC SOCIAL, CIRCULAÇÃO, COZINHA E QUARTO DE EMPREGADA. , PROCESSO: 009959-86.2016.4.05.8300 , VARA: 33ª VARA FEDERAL DE RECIFE , EXEQUENTE: FAZENDA NACIONAL , EXECUTADO: ABREU GONCALVES CONSTRUCOES E INSTALACOES LTDA E</p>			

TODOS OS LOTES VENDIDOS NO ESTADO QUE SE ENCONTRA

LOTE	TIPO	LANÇE INICIAL	AVALIAÇÃO
024 IMÓVEL		R\$14.500.000,00	R\$29.000.000,00
<p>COMITENTE: PROCURADORIA GERAL DA FAZENDA NACIONAL CIDADE: CABO DE SANTO AGOSTINHO/PE ENDEREÇO: ENGENHO TODOS OS SANTOS, LOCALIZADO MUNICÍPIO DE IPOJUCA/PE, COM ÁREA DE 902,08 HA (NOVECENTOS DOIS HECTARES E OITO ARES) COM NUA VEGETAÇÃO COMPOSTA DE MATAS, PASTOS E CANAVIAIS; CONFRONTANDO-SE AO NORTE, COM TERRAS DOS ENGENHOS SANTA ROSA E PINDOBA, DE PROPRIEDADE DA USINA SALGADO; AO SUL, COM TERRAS DOS ENGENHOS JENIPAPO E SÃO PAULO, DE PROPRIEDADE DA MESMA USINA SALGADO S/A; A LESTE, COM TERRAS DO ENGENHO CAETÉ DE PROPRIEDADE DA JÁ CITADA USINA SALGADO, E A OESTE COM TERRAS DOS SÃO PAULO E SÃO CARLOS, DE PROPRIEDADE DA USINA SALGADO S.A, TODOS DESTES MUNICÍPIO. REGISTRO DE MATRÍCULA Nº 660 DO OFÍCIO ÚNICO DE CARTÓRIO DE IPOJUCA/PE. , PROCESSO: 0000439-03.2015.4.05.8312 ACESSAR PROCESSO , VARA: 35ª VARA FEDERAL DO CABO DE SANTO AGOSTINHO-PE , COMARCA: CABO DE SANTO AGOSTINHO-PE , EXEQUENTE: FAZENDA NACIONAL , EXECUTADO: SALGADO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A</p>			
025 IMÓVEL		R\$3.640.000,00	R\$7.280.000,00
<p>COMITENTE: PROCURADORIA GERAL DA FAZENDA NACIONAL CIDADE: POMBOS/PE ENDEREÇO: , MATRÍCULA: 176 DESCRIÇÃO: GALPÃO DE GRANDE EXTENSÃO, EDIFICADO EM CONCRETO DA FÁBRICA PPP- POSTE PADRÃO PRONTO, COM PISO INDUSTRIAL, FUNDAÇÕES EM CONCRETO, PILARES E VIGAS METÁLICAS; DUAS PONTES ROLANTES, COBERTURA EM ESTRUTURA E TELHAS METÁLICAS, LOCAIS INDICADO COMO BAIAS DE CURA (ONDE O MATERIAL FICA DOIS A TRÊS DIAS CURANDO) E BAÍA DE AGREGADO (GUARDA O AGREGADO); POÇO ARTESIANO FORA DO LOCAL DA ÁREA DOS 5.600 METROS QUADRADOS, OCUPANDO UMA ÁREA 2.25(DOIS METROS E MEIO); BLOCO ADMINISTRATIVO SITUADO NO 1 ANDAR DO IMÓVEL: COM 05 (CINCO) SALAS OCUPADAS PELO DEPARTAMENTO FINANCEIRO, VÍDEO/SEGURANÇA, DIREÇÃO E DUAS SALAS COMERCIAIS, BANHEIRO COM LAVABO (PIA FORA DO BANHEIRO) COPA ESTILO AMERICANO E RECEPÇÃO; NO TÉRREO ENCONTRAM-, SE: A FÁBRICA(LOCAL CONSTRUÍDO), TRANSFORMADOR; ALMOXARIFADO, COZINHA, ÁREA DE LAVAR PRATOS, REFEITÓRIO PARA 65 FUNCIONÁRIOS, VESTIÁRIO, DESPENSA, BANHEIROS MASCULINO(MAIOR) E FEMININO (MENOR) GUARITA, SERRALHARIA. ÁREA TOTAL DO IMÓVEL CONSTRUÍDO DE 5.600 M2(CINCO MIL E SEISCENTOS METROS QUADRADOS), MAIS 2.5(DOIS METROS E MEIO) ONDE SE LOCALIZA O POÇO DA FÁBRICA, QUE FICA AFASTADO DOS 5.600 METROS CONSTRUÍDOS E FOI PENHORADO PELA OFICIALA DE JUSTIÇA QUE LAVROU A, PENHORA DE PARTE DO TERRENO LOCALIZADO NO SÍTIO AREIA GRANDE, MUNICÍPIO DE POMBOS/PE., , OBSERVAÇÕES: A ÁREA DO TERRENO TOTAL É DE 35.000 M2(TRINTA E CINCO MIL METROS QUADRADOS, E A REAVALIAÇÃO FOI REALIZADA SOMENTE NA ÁREA CONSTRUÍDA DE 5.600 M2, MAIS O POÇO ARTESIANO DE 2.5(DOIS METROS E MEIO) , PROCESSO: 0009332-82.2016.4.05.8300 , VARA: 33ª VARA FEDERAL DE RECIFE-PE , COMARCA: RECIFE-PE , EXEQUENTE: FAZENDA NACIONAL , EXECUTADO: POSTE RECIFE INDUSTRIA E COMERCIO DE PREMOLDADOS LTDA</p>			
026 IMÓVEL		R\$3.075.000,00	R\$6.150.000,00
<p>COMITENTE: PROCURADORIA GERAL DA FAZENDA NACIONAL CIDADE: PETROLINA/PE ENDEREÇO: DESCRIÇÃO: 1. UM LOTE DE TERRENO NÚMERO 08, DA QUADRA O, SITUADO NO LOTEAMENTO VALE DAS ESMERALDAS, PETROLINA-PE, COM OS SEGUINTE LIMITES E CONFRONTAÇÕES: FRENTE CONFRONTANDO-SE COM O EIXO DO ANEL RODOVIÁRIO, MEDINDO 41,00 METROS; LADO DIREITO CONFRONTANDO-SE COM O LOTE Nº 07, MEDINDO 250,00 METROS; LADO ESQUERDO CONFRONTANDO-SE COM O LOTE Nº 09, MEDINDO 250,00 METROS; FUNDOS CONFRONTANDO-SE COM O LOTEAMENTO TOPÁZIO, MEDINDO 41,00 METROS. (DESCRIÇÃO CARTORÁRIA). O IMÓVEL ENCONTRA-SE REGISTRADO NO CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE PETROLINA SOB A MATRÍCULA Nº 10.890 DE PROPRIEDADE DE FREE WAY AGRÍCOLA E PARTICIPAÇÕES LTDA, NESTE ATO AVALIADO EM R\$ 6.150.000,00 (SEIS MILHÕES, CENTO E CINQUENTA MIL REAIS)., , 2. UM LOTE DE TERRENO NÚMERO 05, DA QUADRA BL, SITUADO NO LOTEAMENTO VALE DAS ESMERALDAS, PETROLINA-PE, COM OS SEGUINTE LIMITES E CONFRONTAÇÕES: FRENTE CONFRONTANDO-SE COM A RUA PROJETADA, MEDINDO 50,00 METROS; LADO DIREITO CONFRONTANDO-SE COM O LOTE Nº 04, MEDINDO 200,00 METROS; LADO ESQUERDO CONFRONTANDO-SE COM O LOTE DE REGINALDO BORGES, MEDINDO 200,00 METROS; FUNDOS CONFRONTANDO-SE COM O LOTE DE ZÉLIA SOUZA, MEDINDO 50,00 METROS. (DESCRIÇÃO CARTORÁRIA). O IMÓVEL ENCONTRA-SE REGISTRADO NO CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE PETROLINA SOB A MATRÍCULA Nº 10.891 DE PROPRIEDADE DE FREE WAY AGRÍCOLA E PARTICIPAÇÕES LTDA, NESTE ATO AVALIADO EM R\$ 2.000.000,00 (DOIS MILHÕES DE REAIS). , PROCESSO: 0000143-08.2006.4.05.8308 ACESSAR PROCESSO , VARA: 17ª VARA FEDERAL DE PETROLINA-PE , COMARCA: PETROLINA-PE , EXEQUENTE: FAZENDA NACIONAL , EXECUTADO: ALESSANDRA FALCAO REIS</p>			
027 IMÓVEL		R\$1.500.000,00	R\$2.000.000,00
<p>COMITENTE: PROCURADORIA GERAL DA FAZENDA NACIONAL CIDADE: PETROLINA/PE ENDEREÇO: AVENIDA CORONEL ANTÔNIO HONORATO VIANA, 550 , MATRÍCULA: 22483 DESCRIÇÃO: UM TERRENO SITUADO NA AVENIDA HONORATO VIANA, Nº 550, BAIRRO GERCINO COELHO, NESTA CIDADE, MEDINDO QUATORZE METROS DE FRENTE A FUNDOS POR QUARENTA METROS DE FRENTE A FUNDOS E DE AMBOS OS LADOS (14,00 X 40,00). NO TERRENO, ENCONTRA-SE UMA CASA COMERCIAL, COM AS SEGUINTE MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: FRENTE (SUL) PARA A AVENIDA HONORATO VIANA, MEDINDO 14,00 METROS; LADO DIREITO (OESTE) COM A RUA FORMOSA, MEDINDO 40,00 METROS; LADO ESQUERDO (LESTE) COM AS CASAS DE Nº 517 E 538, MEDINDO 40,00 METROS; FUNDOS (NORTE) COM A RUA MAURICIO DE NASSAU, MEDINDO 14,00 METROS. POSSUINDO OS SEGUINTE COMPARTIMENTOS: 01 SALÃO DE EXPOSIÇÃO, 01 PÁTIO DE SERVIÇOS, 01 DEPÓSITO, 01 B.W.C., 01 SALA PARA DIRETORIA, 01 SALA PARA SECRETARIA, 01 SALA PARA VENDAS, 01 COPA, 01 W.C. E 01 ÁREA DESCOBERTA COM PERGOLADOS, A MESMA TEM UMA ÁREA CONSTRUÍDA DE 436,00 METROS QUADRADOS. O IMÓVEL SE ENCONTRA MATRICULADO JUNTO AO CRI DE PETROLINA, SOB O NÚMERO 22.483. (DESCRIÇÃO CARTORÁRIA) , PROCESSO: 0001059-32.2012.4.05.8308 ACESSAR PROCESSO , VARA: 17ª VARA FEDERAL DE PETROLINA-PE , COMARCA: PETROLINA-PE , EXEQUENTE: FAZENDA NACIONAL , EXECUTADO: AUGUSTO KLEBER BRANDAO LEITE</p>			
028 IMÓVEL		R\$200.000,00	R\$400.000,00
<p>COMITENTE: PROCURADORIA GERAL DA FAZENDA NACIONAL CIDADE: RECIFE/PE ENDEREÇO: RUA TRINFO, 156 , MATRÍCULA: 6243 DESCRIÇÃO: CASA Nº 156, SITUADA À RUA TRIUNFO, NO BAIRRO DO ARRUDA, FREGUESIA DE BEBERIBE, NESTA CIDADE, COMPOSTA DE SALA, CORREDOR, DOIS QUARTOS, COPA-COZINHA E GABINETE SANITÁRIO, COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 76,00M2; EDIFICADA EM TERRENO PRÓPRIO QUE MEDE 6,50M DE FRENTE E FUNDOS; POR 50,40M DE COMPRIMENTO, NOS LADOS DIREITO E ESQUERDO, PERFAZENDO UMA ÁREA TOTAL DE 327,60M2; CONFRONTANDO-SE, PELA FRENTE, COM A RUA DO TRIUNFO; PELO LADO DIREITO, COM A VILA PERTENCENTE AO SINDICATO DOS ESTIVADORES DE PERNAMBUCO; PELO LADO ESQUERDO, COM , A CASA Nº 150, DA RUA DO TRIUNFO; E, AOS FUNDOS, COM A EMPRESA SÃO PAULO." DESCRIÇÃO CONFORME MATRÍCULA 6243 DO REGISTRO DE IMÓVEIS, 3ª CIRCUNSCRIÇÃO. RECIFE/PE , PROCESSO: 0812125-24.2017.4.05.8300 , VARA: 33ª VARA FEDERAL DE RECIFE-PE , COMARCA: RECIFE-PE , EXEQUENTE: FAZENDA NACIONAL , EXECUTADO: RODOLINDA TRANSPORTES E TURISMO LTDA</p>			

